

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 366**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - „Ridicare restricție de construire și schimbare destinație teren din zonă instituții și servicii în zonă locuințe colective pentru construire imobil”, Municipiul Ploiești, str. Fortunei nr. 1, nr.cadastral 124385**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești :**

Văzând Referatul de aprobare nr. 310/25.05.2023 al primarului municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, privind Planul Urbanistic Zonal - „Ridicare restricție de construire și schimbare destinație teren din zonă instituții și servicii în zonă locuințe colective pentru construire imobil”, Municipiul Ploiești, str. Fortunei nr.1, nr. cadastral 124385, beneficiari - Apostol Alexandru și Apostol Luciana;

Luând în considerare Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 304112 din data de 22.05.2023 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 854/25.05.2023 și văzând documentația: Plan Urbanistic Zonal - ”Ridicare restricție de construire și schimbare destinație teren din zonă instituții și servicii în zonă locuințe colective pentru construire imobil”, Municipiul Ploiești, str. Fortunei nr. 1, nr. cadastral 124385, beneficiari - Apostol Alexandru și Apostol Luciana, întocmită de S.C. BIG ARHIGEO S.R.L., arh. Georgescu Bogdan Florin, atestat RUR.;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din data de 10.07.2023;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 014 din data de 11.05.2023, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 008 din data de 11.05.2023;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1** Aprobă Planul Urbanistic Zonal – „Ridicare restricție de construire și schimbare destinație teren din zonă instituții și servicii în zonă locuințe colective pentru construire imobil”, Municipiul Ploiești, str. Fortunei nr. 1, nr. cadastral 124385, beneficiari - Apostol Alexandru și Apostol Luciana, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

**Art. 3** Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 4** Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 31 iulie 2023**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Alexandru-Dragoș MĂCHÎTESCU**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**